

Bijlage 5 - Opbrengsten van de participatie

Participatieverslag

Stadsbrede en stadsdeel bijeenkomsten 2023

Actualisatie omgevingsvisie

Gemeente Maastricht



In de periode van oktober tot en met december 2023 hebben er een stadsbrede en 7 stadsdeelbijeenkomsten plaatsgevonden. Tijdens deze bijeenkomsten zijn deelnemers gevraagd om input te geven over de omgevingsvisie en de consequenties die keuzes hebben op de stad of het betreffende stadsdeel. Daarnaast kregen zij de mogelijkheid om een specifieke denkrichting mee te geven voor de middellange en lange termijn. De bijeenkomsten werden drukbezocht door enthousiaste en betrokken inwoners. De belangrijkste punten die de deelnemers hebben ingebracht worden of in het algemene deel of per stadsdeel weergegeven.

1 Stadsbrede bijeenkomst

In dit hoofdstuk is samenvattend weergegeven welke onderwerpen veelal naar voren kwamen tijdens de stadsbrede bijeenkomst. De onderwerpen worden in het raadsvoorstel geclusterd zodat de raad kan zien welke onderwerpen leven, en in welke richtingen daarover gedacht wordt om deze te verwerken in de omgevingsvisie.

Onderdeel verbondenheid

In het kader van verbondenheid zijn verschillende aspecten genoemd die van belang zijn. Allereerst is ontmoeting een essentieel element, dat gedwongen en ongedwongen georganiseerd kan en moet worden. Doel is om de sociale verbinding te versterken. Om deze ontmoetingen te faciliteren, kan er verschillende faciliterende mogelijkheden gedacht worden. Een mogelijkheid voor het bevorderen van ontmoeting kan het transformeren van buurthuizen tot laagdrempelige inlooppunten zijn. Ook het vergroenen van de omgeving kan bijdragen aan meer ontmoeting, in bijvoorbeeld parken. Sport lijkt een onderdeel te zijn dat kan dienen als een verbindend element, evenals het ondersteunen van evenementen in de eigen buurt.

Een nieuwsgierige houding en oog hebben voor zowel individuele als collectieve belangen zijn cruciaal. Dit geldt voor zowel ondernemers als burgers, waarbij goed overwogen besluiten geaccepteerd dienen te worden, zelfs als ze niet altijd in lijn zijn met persoonlijke belangen. Het stimuleren van kleinschalige initiatieven en het erkennen van de rol van buurtnetwerken in besluitvorming zijn eveneens van belang.

Het is essentieel om verbondenheid niet alleen aan vrijwilligers over te laten, maar ook organisaties in de buurt aan te moedigen om aanvullend of vervangend te zijn voor reguliere zorg. Hierbij dient er aandacht te zijn voor de verbondenheid met ouder wordende inwoners, waarbij passende woonvormen een belangrijk aandachtspunt zijn. De overheid heeft een dienstbare rol te spelen in het faciliteren en stimuleren van initiatieven van inwoners, evenals het verbinden met de buurt door middel van stadsdeelregisseurs. Deze stadsdeelregisseurs worden als goede ontwikkeling gezien. Het openbaar vervoer toegankelijker maken, het verspreiden van diverse doelgroepen over wijken maar ook de inzet van bijv. een buurtkrant zijn concrete acties die genomen kunnen worden om verbondenheid en diversiteit te creëren.

Rondom verbondenheid zijn zgn. centrale ontmoetingsplekken belangrijk, net als het bevorderen van sport en groen, en het aanmoedigen van diversiteit en inclusiviteit in wijken. Het streven is een balans te vinden tussen het kleine en het grote, waarbij mensen op diverse manieren met elkaar verbonden worden om de collectieve welvaart, welzijn en welbevinden voorop te stellen.

Onderdeel kenniseconomie

Dit onderdeel is geagendeerd als een SWOT-analyse, waarbij de sterke en zwakke punten worden besproken, samen met de kansen en de bedreigingen die hierbij spelen.

In het streven naar ontwikkeling van een kenniseconomie in de regio zijn verschillende aspecten naar voren gekomen. Een sterk punt is de aanwezigheid van het MUMC+ en het positieve imago ervan buiten Maastricht, vooral als universitair ziekenhuis. De focus op de Health Campus en het groene karakter van de stad dragen bij aan dit sterke perspectief. Daarnaast wordt opgemerkt dat bewonersinitiatieven goed worden begeleid door de Gemeente.

Aan de andere kant zijn er zwakke punten geïdentificeerd. Hierbij valt op dat het bewustzijn dat de gemeente er voor de burger is, beter benadrukt kan worden. Ook de uitdagingen met betrekking tot het inrichten van de publieke ruimte en het behouden van de regio door de gemeente zijn benoemd. Er is behoefte aan betere verbindingen, zowel in het openbaar vervoer als in de algemene infrastructuur.

Kansen liggen in samenwerking tussen zorgpartners en het ziekenhuis, kennisdeling en het aantrekken van kennisinstututen naar strategische locaties zoals Maastricht Aachen Airport. Het behouden van studenten en integratie met werkgevers wordt gezien als een kans om Maastricht als kennisstad te versterken. Er wordt benadrukt om de sociale en economische situatie van langdurige bijstandsgerechtigden te verbeteren in mogelijke koppeling met de weg naar een kenniseconomie. Tot slot wordt geadviseerd te investeren in goede verbindingen, zowel lokaal als internationaal.

Tegelijkertijd zijn er ook bedreigingen geïdentificeerd, zoals de betaalbaarheid van wonen. Mobiliteitsproblemen, zowel in het verkeer als bij ondergronds parkeren, vormen ook bedreigingen. Hoogwater worden als zowel kans als bedreiging gezien, en er wordt gewezen op het belang van evenwicht in welvaart en beleving in de stad. Tevens moet er oog zijn voor het verschil in welvaart.

Ruimtelijke keuzes

De ruimtelijke ontwikkelingen zijn veelomvattend en behelzen diverse aspecten die van belang zijn voor de toekomstige inrichting van de stad. Er wordt aandacht besteed aan sociale cohesie met focus op het tegengaan van leegstand en het faciliteren van ontmoetingsplekken. Ook wordt gekeken naar de rol van diversiteit en de waarde van de kleine middenstand als ontmoetingsplaatsen. Bewonersparticipatie wordt benadrukt, evenals de noodzaak om ruimte te creëren voor mensen en groen.

Daarnaast wordt er gesproken over vertrouwen in bewoners bij groenonderhoud, de noodzaak van micro-groeninitiatieven en het belang van goede communicatie. De herinrichting van wijken, het behouden van sociale mix en aandacht voor betaalbaar wonen zijn belangrijke punten. Verkeersproblemen, milieuaspecten en duurzaamheid worden besproken in het kader van mobiliteit en een groene leefomgeving.

Financiële mogelijkheden en regulering spelen een rol in de uitvoering van ruimtelijke keuzes. Er is een oproep voor meer flexibiliteit in regelgeving en een balans tussen regulering en vrijheid op de markt. Kortom, de ruimtelijke ontwikkelingen hebben als doel een gezonde, diverse, duurzame en goed leefbare stad te creëren met betrokkenheid van de gemeenschap en aandacht voor de behoeften van verschillende doelgroepen. De regie moet daarbij bij de gemeente liggen, waar onder meer pro-actief grondbeleid moet worden gevoerd om meer regie te krijgen. Daarbij worden concrete initiatieven als Limmel a/d Maas benoemd, alsmede de renovatie van Nazareth. Tevens wordt als voorbeeld het Cartesius project in Utrecht genoemd, of de eigen Groene Loper. Mobiliteit is een belangrijk thema, waarbij aandacht wordt gevraagd voor het meer parkeren aan de rand van de stad via de P&R's, de mogelijkheid van een autoluwe wijk en ambities opstellen voor goede fietsbereikbaarheid.

Het algemene beeld van een gezonde straat wordt gekenmerkt door verschillende belangrijke aspecten. Ten eerste, het is goed om te reflecteren op de huidige staat van buurten zoals Pottenberg, Nazareth, Limmel en Wittevrouwenveld. Het is belangrijk om keuzes te maken om betere situaties naar de toekomst toe te organiseren. Een cruciaal onderdeel van het creëren van een straat gereed voor de toekomst is het ontwikkelen en uitvoeren van een goed doordacht plan, waarbij aandacht wordt besteed aan achterstallig onderhoud, verval en basisbehoeften. Dit omvat onder andere het aanpakken en vergroenen van de stad, waarbij groene wiggen en ruiger groen worden aangemoedigd, zoals te zien in de Heeg en Heugemerveld. Het afronden van bestaande projecten is eveneens van belang, aangezien onvoltooide projecten zoals die in Limmel, en De Heeg moeten worden aangepakt.

Op het gebied van duurzaamheid en energieopwekking wordt voorgesteld om in te zetten op waterkracht en zonnepanelen op bedrijven en daken, maar niet op de grond. Er wordt gewaarschuwd tegen windturbines te dicht bij huizen en er wordt gepleit voor meer samenwerking met kenniscentra zoals de GGD. Sociale huurwoningen en aandacht voor starters en sociale woningen zijn van groot belang. Ook gezonde mobiliteit krijgt veel aandacht, met een nadruk op ruimte voor lopen en fietsen, waarbij rekening wordt gehouden met mindervaliden en klimaatverandering. Openbare ruimte moet behouden blijven en het verminderen van de impact van verkeer op de straat is belangrijk, met het voorstel om bijvoorbeeld auto's ondergronds te plaatsen. Daarnaast worden verschillende specifieke thema's benadrukt, waaronder toegankelijkheid, veiligheid, beleving, gezondheid, mobiliteit, ecologie, klimaatadaptatie, waardecreatie in buurten, identiteit en energietransitie.

Het is duidelijk dat een toekomstige straat een samenhangende aanpak vereist, waarbij de stad actief betrokken moeten worden, initiatieven worden gestimuleerd en er wordt samengewerkt om duurzame en leefbare stadsomgevingen te creëren. Hierbij moeten de behoeften van bewoners, de sociale dynamiek daartussen en opgaves als klimaatadaptatie in samenhang bekeken worden. Het vergt samenwerking tussen overheid, bewoners, bedrijven en kennisinstellingen om deze resultaten te bereiken.

Een reflectie op de specifieke thema's:

Toegankelijkheid:

Verbeter de toegankelijkheid voor alle leeftijden, o.a. door inrichting van wegen en wijken zonder verkeer, en met voorzieningen aan de rand. Zorg voor voldoende parkeerplekken voor hulpdiensten.

Veiligheid:

Richt straten veiliger in met o.a. fietsstraten, brede fietspaden en goede handhaving. Vermijd snelle auto's in smalle straten en zorg voor duidelijke wegindeling en kleurcodering.

Beleving:

Verbeter de beleving van straten met aangepaste verlichting, groene structuren, herkenbare elementen, en meer groen. Bevorder een mix van functies in de straten en creëer aantrekkelijke plekken voor ontmoeting.

Gezondheid:

Denk aan luchtkwaliteit en verminder verkeersgeluid door auto's te beperken. Behoud speelplekken op loopafstand en combineer met sport.

Mobiliteit:

Bevorder fietsen en wandelen door straten in te richten op lagere snelheden. Overweeg centrale P&R en goed parkeerbeleid voor fietsers en mindervaliden.

Ecologie:

Vergroen straten met gevarieerd groen, bomen, groene gevels, en verminder beton. Zorg voor voldoende onderhoud en let op mogelijke rattenplagen.

Klimaatadaptief:

Richt straten klimaatadaptief in, met aandacht voor waterberging, vergroening en doorlatendheid van de ondergrond.

Waardecreatie:

Behoud de waarde van straten door bereikbaarheid van winkels te handhaven, ruimte voor voetgangers te creëren en aantrekkelijke verblijfsplekken te ontwerpen.

Identiteit:

Behoud en creëer een identiteit voor straten door schoonheid te bevorderen en succesvolle elementen te kopiëren. Stimuleer kunst in de openbare ruimte en mix doelgroepen waar mogelijk.

Energietransitie:

Bereid straten voor op energietransitie met ruimte voor laadpalen, collectieve inspanningen voor zonnepanelen en batterijen, en onafhankelijkheid van energieleveranciers.

2 Letterlijke opbrengst stadsdeel bijeenkomst

In onderstaande weergave is te lezen wat de letterlijke opbrengst is van de punten die geagendeerd moeten worden in de omgevingsvisie. Onderwerpen die vanwege bijvoorbeeld de actualiteit niet bij de omgevingsvisie horen maar bijv. bij het team gebiedsgericht werken of een bepaald beleidsthema raken, zijn naar deze teams overgebracht om verder op te pakken.

Stadsdeel West

Economie

- Behoud van weidse opzet ruimte en groen. Ruime straten en groen
- Twijfelachtig om zonnepanelen op het groen te leggen
- Ontwikkeling Annadal, drukte van de woningen, te weinig groen, geluidsoverlast, huidig groen moet blijven
- Meer kleinschalige voorzieningen in de buurt ipv grote clustering
- Sociale cohesie, contact in de buurt door stroom van bewoners naar kleinere passende huizen maar die zijn vaak te duur. Meer betaalbare woningen.

Een gezonde straat

- Kinderboerderij op de huidige locatie is niet meer passend, het parkeren brengt overlast met zich mee
- Verkeersoverlast rondom scholen. Het is extra druk en dit brengt de veiligheid in gevaar. Pas het eenrichtingsverkeer aan de aan de schooltijden en niet in het weekend en avond/nacht
- Individueel: goed voorbeeld doet goed volgen.
- Hazendans, busvoorziening in de wijk. Lijn 15 terug
- Eenrichtingsverkeer ook voor fietsers

Goed en gezond wonen voor iedereen

- Bereikbaarheid bus (Hazendans)
- Veilige straten
- Verbinding met de buurt (sociale controle)
- Onderhoud groen
- Bejaardenhuis is te duur. Maar het mogelijk om meerdere generaties op een adres te huisvesten.
- Integratie tussen verschillende culturen. Maar een programma om samen met elkaar te bevorderen
- Voorzieningen voor ouderen maken (pinnen, brievenbus, bushalte etc.)

Ontmoeting

- Behoeft aan ouderwets bejaardencentrum met ruimte voor jezelf of een soort hofje. Nuttig voor gezondheidszorg want mensen wonen bij elkaar waardoor zorg makkelijker te regelen is.
- Samen buitenspelen
- Er moet bijkomen: cultuurpodia (muziek, toneel en dans)
- Betere informatievoorziening en mogelijkheid voor vrije inloop

- Kruisbestuiving van verschillende groepen tijdens ontmoeting (koken, school etc) en structurele activiteiten. Als ze er zijn, dan bekenmaking van activiteiten is ook belangrijk voor ontmoeting
- Laagdrempelig ontmoetingsruimte, geen consumptieverplichting
- Samen eten! Sociale contacten
- Middelen op projecten die mensen met elkaar contact kunnen brengen.
- Overdenk ontmoetingsplek. Kan door architectuur gecreëerd worden. Huizen rond het plein zoals de Ravelijn.
- In de nieuwe flat bij de nieuwe rotonde ter hoogte Malpertuis hebben geen gemeenschappelijke ruimte om elkaar te ontmoeten en elkaar te helpen en dat is in deze tijd totaal onbegrijpelijk
- Parkeerruimte bij ontmoetingsplek
- Naar elkaar omzien
- Voorzieningen moten bereikbaar en betaalbaar zijn

Stadsdeel Noord-West

Economie

- Boschpoort/Oud Caberg van trambaan B/NL naar fietsbaan NL/B
- Boschpoort recreatie kansen door bereikbaar en doorstroom passanten (camperplaats, wandel- en fietsroute) vergroten
- Boschpoort voorzieningenniveau (buurt) behouden (en terugbrengen)
- Pottenberg/Malpertuis kleine ambacht in sociale wijken terugbrengen in de buurten en wijken
- Pottenberg/Malpertuis OV-voorzieningen aantrekkelijker maken (doorstroom/economie)

Een gezonde straat

- Veiligheid/snelheid
- Autoluw
- Fietsvriendelijk
- Bloembakken zigzag voor afremmen
- Meer veilige zit/hangmogelijkheid
- Beter onderhoud en bijhouden
- Schoon houden om "stoep veiligheid" te creëren
- Kleinere bomen komen niet in gedrang zonnepanelen
- Oud Caberg/Boscherweg herontwerpen straat, gelijke verdelingen (middenberm + niet inhalen) (foto toevoegen)
- Voorzieningen beter verdelen zodat bebouwing beter verdeeld is, bestemmingen en inwoners
- Goed en betaalbaar OV, hogere frequentie, betere en meerdere buspunten en betere bereikbaarheid van de stad
- Shop publiek goede infra voorzien
- Parkeren buiten de stad
- Met nieuwbouwen ook de infrastructuur aanpassen
- Oud Caberg, windturbines op grens met België, trillingen/laagfrequent geluid
- Kom niet als plannen waar zijn, maar vroeg. Ook als we weten dat we het niet met elkaar eens zijn in de toekomst zijn we gelijkwaardig gesprekspartner
- Oud Caberg, zonneweide verdring biologische boeren die er al generaties zitten
- Malberg windturbines Lanakerveld → gezondheidseffecten leeg frequent geluid
- Duurzaamheid, leefbaarheid en gezondheid
- Oud Caberg geluidsoverlast industrie, Lanakerveld wat met groen plaatsen
- Vervoer ontsluiting wegen naar Smeermaas in omgevingsvisie oplossing al ingebracht
- Communicatie en participatie waarmaken
- Er is te weinig contact met de inwoners over wat er gebeurt in en om de wijk (buurtraad) ook in België
- Zorg voor goede verlichting in Caberg meer openheid (geen hoge hagen)
- Wateroverlast door tuinen die bestraat zijn, meer open bij nieuwe plannen (groen, waterdoorlatendheid in planvorming)
- Meer groen i.p.v. auto's in de voortuin centrale plek in de wijk
- In België naar school → goed OV naar Lanaken

- Centraal parkeren in de wijk kan bij nieuwe wijken in bestaande wijken neem je mensen iets af
- Er zijn teveel auto's, bij werk in Maastricht ga je op de fiets, zorg voor goede fietsverbinding
- Centraal Parkeren voor elektrische auto's met oplaadpunt in de wijk, 10 auto's per 100 inwoners met app
- Cohesie, ontmoeten op veel plekken mogelijk maken zoals scholen/Viegenpark → geef deze plekken status en prettige inrichting
- Onderling verbanden tussen mensen in de wijk stimuleren door sociale activiteiten te organiseren door traject
- Open plekken die er nu nog zijn vullen met ontmoeting ga met inwoners op pad om ze te vinden
- Gebruik de diversiteit als kracht om elkaar te leren kennen samen eten
- Muziek, eten, cultuur en sport gebruiken om mensen samen te brengen
- Buurtcamping in de zomer ook hier
- Zorg voor plekken buiten (zomer) om te kunnen zitten, meer bankjes

Goed en gezond wonen voor iedereen

- Onbegaanbaar/onbereikbaarheid van woningen van belang om dit te verbeteren ivm de vergrijzing en betaalbaar houden
- Samenspel van corporaties om tot één visie te komen voor Pottenberg wat betreft woningen, openbare ruimte samen bepalen wat wil je met de buurt (bv. wil je een mix van inwoners)
- Wat is de toekomst van de wijk Pottenberg? Maak één visie ook wat betreft groen
- Oud-Caberg/Malberg: gezond wonen in de grensstreek is een thema behoeft overleg met de grensregio's
- Regelmatig onderhoud van groen, leidt tot overlast
- Levensloopbestendige woningen moeten bijgebouwd worden ook wat betreft particuliere woningen (bv. subsidie)
- Griekenput – Rotonde – is 6x opengegooid, denk goed na en ga ter plekke kijken voordat je bereikbare plekken en veilige routes wilt maken; gebruik kennis van bewoners
- 30km/u zone bij de scholen o.a. Papyrussingel, Malbergsingel, Clavercijmbelstraat

Ontmoeting

- (Gevel) die op de juiste momenten gebruik kunnen worden
- (Rijdende) voedselbank terug naar Malpertuis (Wijkgebouw)
- Meer beweegtoestellen voor jeugd (6-18 jaar) crosstrainers/fitness
- Zorg voor zichtbare speelplekken zorgt voor beter gevoel van veiligheid
- Kios Ambulante handel/foodtruck in Viegenpark
- Meer voorzieningen, winkels (ook op pleinen), frituur, bakker, waar ze nu weg zijn gehaald

Stadsdeel Zuid-West

Economie

- Beperken van (vracht)verkeer in de binnenstad en hele stad naar 30 km/u
- Milieuzone 4 maken, lage kanaaldijk, Tongerseweg, Singel
- ENCI onderdeel van de stad maken
- Ontspanning en recreatie à cultuur en museum
- Circulaire economie faciliteren en koppelen aan onderwijs, educatie en een schone groene stad
- Ov-netwerk doelmatiger/fijnmaziger à geen bus naar station en centrum à veilige fietsroutes. Duurzaam veilig
- Wandelen stimuleren, fietsen stimuleren, OV stimuleren.
- Scooters en brommers inruilen voor elektrisch en op de weg
- Primaire voorzieningen behouden
- Verbetering luchtkwaliteit in de buurt. Met name ENCI & stikstof zit nu op de max bij st. pieter.
- Biesland & de voorzieningen daar geven veel werkgelegenheid à veel op dienstverlening en zorg. Moet goede infrastructuur zijn voor arbeiders van en naar deze werkplekken. Inclusief OV en parkeren (buslijn 3 weg = groot gemis).
- Voorzieningen st. pieter à behoefte aan volwaardige apotheek, postkantoor, pinautomaat. Geldt voor alle buurten: behoud basisvoorzieningen
- ENCI: duurzaam bedrijvigheid, behoud van natuur, geen zware industrie, economie en gezondheid: milieunormen. Infrastructuur en wegen naar ENCO. Nadenken over welk type economie.
- Vergrijzing terugdringen: betaalbare woningmix om jonge mensen/starters aan te trekken
- Innovatie vs. Herontwikkeling van leegstaande panden. Woning en verblijfsgebied creëren.
- Mogelijkheden voor buurttuin/park naast Bonnefantencollege
- Wat missen we: kinderopvangmogelijkheden, slechte fietsverbindingen door hekjes (bakfiets).
- Weinig speelmogelijkheden voor kinderen in het groen
- Biesland Jekerdal en St. Pieter laten zoals het is!
- Economische zaken binnen de buurt in centrum bij elkaar brengen. Leef/verblijfsgebied optimaliseren. Niet meer verspreid.
- Gebied is voornamelijk voor wonen geschikt. Bedrijven worden niet per se gemist (grote industrie).

Een gezonde straat

- Wijk accu, warmteaccu
- Geluidsoverlast van bijvoorbeeld airco's.
- Alleen regeling die je kunt handhaven. Aanspreken, niet gelijk beboeten.
- Integrale aanpak kwaliteit ruimte ontwerp, niet alles los zien en oplossen.
- Minder auto meer mens (Glacisweg)
- Buurttuin creëren, groene loper naar het centrum goede verbinding.
- Jongeren en kinderen = meer buiten voorziening voor spelen en ontmoeten.
- Meer groen voor koelere zomers
- Snelheid in de wijk: zorg voor goede verkeersstructuur. Maatregelen treffen. Luchtkwaliteit à verbeteren. Houden zich niet aan de snelheid à handhaaf meer.
- Oversteekpunten fietsers, Kennedybrug en Tongerseplein verbinding Biesland en St. Pieter.

- Voorkom wateroverlast, pak de riolering aan
- Water
- Biesland oude klooster: bewoners hebben gehoord van XIOR. Niet verstandig om groen weg te halen. Als er bebouwing wordt toegevoegd dan gaat de luchtkwaliteit en verkeersveiligheid achteruit. Er is een sportterrein dat niet gebruikt wordt, men wil hier een buurttuin medewerking van XIOR en gemeente valt tegen. Buurtbewoners zijn ongerust. Wat doet met de inbreng van bewoners? Idee van buurttuin willen bewoners.

Goed en gezond wonen voor iedereen

- Basisvoorzieningen zoals aanwezigheid PostNL-pakketpunt, buurtcentrum, goede OV-verbindingen en apotheek in de buurt
- Betaalbaarheid van woningen, betaalbare woonzorg, betere doorstroming seniorenwoning en balans houden met groen
- Blauwe loper doorverbinden naar Biesland
- Beter mix van type inwoners door de hele stad om segregatie tegen te gaan, Zuid-West woningaanbod uit balans (te groot alleen huishoudens en geen alternatieven)
- Bieslanderweg veranderen naar een fietsstraat (max 30) waar de auto te gast is
- Aandacht voor behoud aanwezig groen, waterbeheersing en biodiversiteit in het kader van klimaatverandering; aansluiting zoeken met blauwe loper/Jekerdal
- Ruimte om spontaan binnen te komen zonder de verplichting van een vereniging; clusteren van voorzieningen op één plek
- Openbaar vervoer en de beschikbaarheid van verschillende OV-lijnen (bijv. lijn 4 en 7) van en naar centrum
- Beter inzichtelijk maken waar mensen het meest afhankelijk zijn van openbaar vervoer (bijvoorbeeld bij verzorgingshuizen) en daar OV aanbod op afstemmen
- Jongeren (buitenlandse) studenten een aantrekkelijke stad bieden zodat ze ook blijven (goede euronale OV-verbindingen)
- Toekomstbestendige en duurzame woningen
- Vrachtverkeer (Tongerseweg): hoeveelheid onveilige situaties, geluidsoverlast en sluiproutes
- Overal 30 km/u zone

Ontmoeting

- Elke buurt een kwalitatieve (beter en meer) ontmoetingsplek (multifunctioneel) met prioriteit voor Scharn
- Ontmoetingsplek moet combinatie van functies bevatten (wonen, ontmoeten en zorg)
- Sociale cohesie gemeenschapszin. Cannerweg sociale cohesie jonge mensen minder op buurt gericht. Buurtblad st. pieter verbreden naar Biesdaal Campagne St. Pieter.
- Stadsdeel is erg groen à behouden.
- Weten wat er de doen is. Coursussen.
- Theresiakerk, plein, tuin. Als levendig centrum van Biesland met buurtraad erbij ontwikkelen.
- Netwerk van mensen uit de buurt ondersteunen tbv ontwikkeling initiatieven binnen de buurt.
- Voor leefbaarheid: goede straatverlichting.
- OV voor ouderen. Locatie: vrijthof, ziekenhuis, station. Goed ontsluiten.
- Parkeerplaatsen centrum st pieter zou mooier kunnen, maar bereikbaarheid is essentieel. Ondernemers hierbij betrekken!
- Maak van leegstaande panden ontmoetingsplekken of woongroepen, waar ook een gezamenlijke ruimte in voorziet. Koffieplek voor snelle ontmoetingen.
- Denkend aan de jongeren: speelvoorziening waar ze zich ontmoeten of sportvoorzieningen buiten.

- De bereikbaarheid en toegankelijkheid van de ontmoetingsplek is belangrijk.
- Op pijn blijven van de winkelvoorzieningen want daar ontmoet men elkaar ook
- Kerkhof is mooi geworden → kan ook ontmoetingsplek zijn.

Stadsdeel Centrum

Economie

- Bereikbaarheid verbeteren door meer en betere P&R-voorzieningen, een fijnmazig OV door bijvoorbeeld pendelbussen naar het centrum en dag passen in het OV.
- Balans; diversiteit, verscheidenheid in mensen. Vertegenwoordiging van inwoners moet beter. Ondernemers zijn nu beter vertegenwoordigd.
- Diversiteit straatbeeld qua Retail middenstand en horeca
- Het is te druk, je jaagt de eigen inwoners weg
- Rijkwieloverlast in de binnenstad opheffen
- Strikter handhaven, o.a. op fiets parkeren, auto parkeren, afval en studentenoverlast
- Betere spreiding van horeca, evenementen, ontmoetingsplekken, culture instellingen en recreatiemogelijkheden naar buiten het centrum.
- Bestemmingsplan voor wonen in winkels makkelijker aanpassen
- Voer regie en aankoop op lege gebouwen
- Spreiding; bekendheid geven aan de kwartieren, parkeertarieven, busvervoer stimuleren, bezetting di wo do, toerismebelasting differentiëren in tijd.
- Veelheid aan studenten (en fietsoverlast) moet beter in balans komen. Hierbij ook de eigen jongeren niet uit het oog verliezen
- Reguleer het toerisme door het betere toerisme te stimuleren kwalitatief inzetten op beter toerisme.
- Hoe blijven we attractief voor toeristen in de toekomst?
- Autobewegingen in het centrum terugbrengen d.m.v. diverse maatregelen
- Stimuleren van (betaalbaarheid) kleine detailhandel, ambachten, maakindustrie en kleinschalige industrie en dit beter meningen in de binnenstad met woonfuncties en horeca.
- Economie: bedrijven zoals Libertel, DSM, Mollie uitbreiden met nieuwe namen
- Bij ontwikkelen wooneenheden; verschil in oppervlakte voor mix studenten, ouderen en families. En stimuleren particulier opdrachtgeverschap

Een gezonde straat

- Meer inzetten op burgerparticipatie en hen ook belonen en ondersteunen bij het zelf leefbaar maken en onderhouden van de straat
- Het is te druk, inzetten op minder toeristen en bezoekers, meer geregeld
- Straat parkeren beperken en meer inzetten op P+R op afstand met gratis pendel naar de binnenstad
- Regelgeving maakt moderne technieken onmogelijk dan wel duur/lastig
- Veiligheid, geen fietsen op de stoep, hoe omgaan met thuisbezorgd?
- Monumenten en andere beschermde gebouwen moeten geïsoleerd kunnen worden, CO2 neutraal
- Meer vergroenen en inzetten op alternatieven zoals groene daken, andere soorten bestrating, verzachten ondergrond en meenemen bij projectontwikkeling
- Verkeersluw maken van de binnenstad met bijvoorbeeld venstertijden voor verkeer
- Gezonde straat is een verkeersveilige straat, auto te gast (fietsstraat), oversteekbaarheid
- Balans tussen permanente bewoners en tijdelijke bewoners

Goed en gezond wonen voor iedereen

- Diversiteit beschermen en gemengde bewonersgroepen
- Kwaliteit van wonen verbeteren, sociale cohesie bevorderen, tegengaan eenzaamheid door middel van het bevorderen van doorstroming en afstemmen van voorzieningen

- Leefbaarheid bewaken
- Speelplekken creëren
- Strakkere regie van de gemeente op onroerend goed en zo grip houden op (woningbouw) ontwikkelingen
- Consequente toepassing regels van de gemeente
- Strengere milieuregels
- Veiligheid
- Verder vergroenen van woongebouwen en woonmilieus. Meer dan alleen plantenbakken.
- Verkeersoverlast in de binnenstad verkleinen
- Straten zijn vaak te smal voor bussen
- Gemotoriseerd (bezoekers)verkeer zo veel mogelijk weren uit de binnenstad en opvangen door goede (gratis) P&R-mogelijkheden. Doorstroming zo nodig verminderen zodat de binnenstad echt autoluw wordt.
- Betere fietsroutes en fiets parkeerplekken; meer focus op de fiets en voetgangers
- Beter en frequenter openbaar vervoer in de binnenstad, ook op het Vrijthof
- Winkels die “omvallen” en maatschappelijk vastgoed sneller herbestemmen tot woonruimte (mix)
- Betere doorstroming van ouderen in de eigen wijk zodat huizen vrijkomen
- Wat betreft bouwen: genoeg is genoeg
- Wonen boven en tussen winkels in beter mogelijk maken
- Kwaliteit van wonen bevorderen door een betere balans in bevolkingssamenstelling

Ontmoeting

- Sociale cohesie tussen studenten, bewoners en expats
- Begrip, communicatie en bereikbaarheid bij gemeente met NL als voertaal
- Fysieke en sociale binding d.m.v. zelfonderhoud
- Overlast vanwege (fiets)verkeer, geluid, stank en afval aanpakken.
- Fietsparkeerplaatsen
- Meer parkeervoorzieningen buiten het centrum in combinatie met meer en goedkoper OV
- Aandacht voor wijken aan de rand van de stad, inzetten op spreiding en diversiteit
- Veiligheid verbeteren dmv verlichting en boa's
- Vergroening/geveltuinen goed onderhouden door bewoners zelf
- OV verbeteren
- Routes van en naar stad goed faciliteren (veilig en toegankelijk)
- Honden uitlaatplekken afgezet/losloop met bankjes
- Mix van functies, horeca, winkel, etc.
- Leegstaande panden in de plint aantrekkelijke maken
- Meer parkjes, ook in de binnenstad
- Waarom winkels en horeca bovenaan zetten? Is geen prioriteit
- Overdekte ontmoetingsplekken in alle wijken
- Openbare speel en sport plekken
- Herkenbare punten menselijke maat, slecht voorbeeld: Herdenkingsplein
- Wonen in de binnenstad stimuleren bijvoorbeeld boven winkels
- Nieuwbouwwijken voorzien van voldoende groen
- Ontwikkeling niet alleen aan de markt overlaten (München en Londen zijn voorlopers)

Stadsdeel Zuid

Economie

- Studenten zijn goed voor de economie
- Te grote druk van studenten op de buurten
- Beteren ontsluiting auto parkeren
- Plekken waar studenten en senioren/bewoners elkaar ontmoeten in de wijken
- Verdwijnen van sporthal in de Heeg
- Scheiding tussen wijken door weg

Een gezonde straat

- Uitdagen tot meer bewegen in inrichting door samenwerking met partners
- Extra (en geschikt) groen. Ook daken benutten
- Wateroverlast tegengaan
- Aandacht voor de ruimtelijke inrichting t.b.v. een goed en gezond woon-en leefklimaat met groen, verlichting en ontmoetingsplekken en vermindering van auto overlast
- Speelplekken voor kinderen (grotere gebieden) gecombineerd met groen
- Wateroverlast tegengaan

Goed en gezond wonen voor iedereen

- Bij woningbouw moet je kijken naar diversiteit. Stel woningen voor studenten ook beschikbaar voor starten of alleenstaanden (van jong tot oud) dan krijg je meer structuur en woonkwaliteit
- Nieuwkomers en statushouders beter informeren over hoe het werk in de stad en buurt (van bijvoorbeeld afval tot fiets parkeren)
- Hoogwater
- Hitte stress aanpakken
- Buurthuis ontmoeting
- Wantrouwen tegen overheid moet verbeteren. Zeg wat je doet en doe wat je zeg
- Veiligheid
- Blijf vergroening in acht houden ook voor verbeteren luchtkwaliteit
- Woningen die bereikbaar qua huur of koopprijs zijn

Ontmoeting

- Plukbos, groentebakken, fruitstruiken, bloemen
- Horeca (zowel nieuw als 'stam' cafes) versterken in samenwerking met verenigingen
- Omgeving aantrekkelijker maken om te ontmoeten (meer groen, meer open uitstalling, verlichting, bankjes) (complexen Sorbonnenlaan)
- Ruimte voor ontmoeting, multi-inzetbare ruimtes bv sporthal met activiteiten en ontmoetingsplek
- Ontmoetingsmarkt
- Bewegvriendelijke omgeving voor jong en oud
- Sport met de burens
- Thema spelen voor kinderen en een plek om je idee ruimte te geven
- Verlichting is belangrijk voor gevoel van veiligheid
- Station Randwyck omtoveren tot veilige aantrekkelijke plek
- Campus: meer groen, kopje koffie, opheffen barrières, wifi punt/oplaadpunt
- Kloppend hard van de buurt de heeg heugemerveld en heugem
- Aandacht voor pareltjes: verbindingen, kwaliteiten versterken
- Wandelen langs water/buurt (onderbroken bij jachthaven, wandelroutes)

Stadsdeel Noord

Economie

- Betaalbare bedrijfsruimte voor kleine bedrijven, starters, schone bedrijven.
- De bruggen naar Itteren en Borgharen onderhouden
- Bereikbaarheid en veiligheid verbeteren tussen noord en centrum.
- Schonere haven en vervoer via water. Elektrisch varen in haven. + trein
- Omvormen tot een duurzame buurt, circulair en zo schoon mogelijk
- De verhouding studenten is scheef. Reguleren en handhaven. Overmaze is ideaal voor studenten.
- Betaalbare woningen bouwen in Itteren/Borgharen/Limmel. Appartementen en gezinswoningen. Huur en koop.
- Bouwen van woningen ter verbetering van de leefbaarheid.
- Recreatie voor de inwoners en toerist. In goede banen en hoe zich dat ontwikkeld.

Een gezonde straat

- Minder verkeer op de Balijeweg, weer via de spoorwegovergang
- Kortere afstand tussen buurten en gemeente over bv onderhoud
- Groene parkeerplekken
- Meer groen, bomen en goed onderhouden.
- Beatrixhaven: geluid, verkeersverbinding, uitstoot, stank als negatieve ontwikkeling voor gezondheid
- Meer speelgelegenheid voor kinderen
- Scheiding verkeersstromen (fietsers, auto's)
- Veilig gebruik voetpaden voor iedereen
- Nieuw plan: Limmel aan de Maas ontwikkelen
- Optimaal gebruik van de landgoederen zone
- Een betere mix tussen bewoners en studenten (tijdelijke bewoners). Minder studenten.
- Hoogwatervrije verbinding vanuit Itteren

Goed en gezond wonen voor iedereen

- Faciliteer de ov-verbindingen in het gebied
- Infrastructuur aanpassen op functies van het gebied
- Samenwonen mogelijk maken zonder dat je daardoor financiële problemen krijgt
- Infrastructuur energietransitie
- Jongeren en ouderen bij elkaar in hofjes
- Zorg voor verschillende typen woningen voor verschillende doelgroepen.
- Bouwen voor de buurt
- Zorg voor verschillende woonvormen en woonwerkmix in de toekomst.
- Goede mix woningen verschildt per buurt
- In 2040 is Overmaze een woonlocatie
- Bescherm tegen hoogwater. En gebruik het tussengebied slim.
- Deel community (auto's in gezelschap)
- Sociale activiteiten voor 12-18-jarigen. Impuls verenigingsleven

Ontmoeting

- Bereikbaarheid
- Gemeente moet beloftes nakomen en doelgroepen serieus nemen
- Jongeren moeten blijven wonen, investeren scholen en huizen voor onze kinderen

- Om te ontmoeten activiteiten samen jong en oud
- Ontmoetingsplekken. Eigenaarschap creëren. Zelfs schoon en veilig houden.
- Laagdrempelig ontmoetingsplek, centraler. Mogelijkheden voor buurtcafé.
- Meer (beweeg)ruimte voor jong en oud.
- Behoud Lochtmanhuis naar de toekomst toe.
- Rivierpark Maasvallei. Startpunt wandelen en ontmoetingsplek
- Fijn en comfortabel wonen mogelijk maken.

Stadsdeel Oost

Economie

- Betere mix tussen ouderen en jongeren en wat voor elkaar doen (mantelzorg, oppassen en ondersteuning)
- Dorpsstraat: in de toekomst verbreden, verbeterde verkeersveiligheid zeker bij blijvende bedrijven
- Kunst en cultuur versterken (kunstpark groene loper en aandacht voor vrijetijdssector)
- PR-locaties op strategische plekken, vrijgekomen ruimte voor lopen & fietsen. Snelheid verlagen
- Aandacht voor maakindustrie en MKB. Werknemers die in de industrie werken: wonen onderwijs, bereikbaarheid, ruimtelijke voorziening. Meer vrijheid en ruimte voor initiatieven.
- Goed voorbeeld: Resto bar mama is een ontmoetingsplek voor iedereen
- OV-bereikbaarheid van de stad verbeteren, ook in de regio & over de grens
- Betere mogelijkheden voor praktisch geschoolde mensen
- Beter samenspel tussen alle partijen die bezig zijn met hetzelfde onderwerp
- Wat is er al in de wijken? Sociaal verkeer in bestaande plekken versterken/vergroten
- Straatprofiel aanpassen op toegenomen verkeer en verkeerssct (bijv. Ouderen, rollators)
- Welvaart in waarde investeren --> niet in de digitale wereld maar fysiek
- Na de studie/universiteit vertrekt ca. 40% naar meer banen in de randstad. Toekomst in deze regio is voor velen een vraagteken.
- Positieve ontwikkeling Brightlands campus; Aandachtspunt is de toenemende vraag naar woningen. Hoe behoud je de werknemers, waar gaan die wonen?
- Burgemeester Cortenstraat: Winkels behouden en juist leegstand tegengaan

Een gezonde straat

- Milieuperrons zijn vies door illegale dumping. Beprijzing draagt niet bij. Ophaalservicemogelijkheid bieden
- Meer variatie in bouw (hoog/laag) en qua kosten
- Buurt heeft veel ideeën maar kent de wegen niet goed genoeg om dit met de gemeente op te pakken in 2040 moeten kanalen helder zijn. Hoe communiceer je de wensen goed.
- Mix van bewoners, gezonde balans en contact met elkaar
- Laadpalen uitbreiden
- Binnen de gemeente continuïteit waarborgen
- Houding van gemeente moet veranderen t.o.v. parkeerplek bij woning. Nu belemmert dit groene plannen.
- Voldoende groen; o.a. echte bomen i.p.v. tijdelijke keuzes
- Klimaat adaptatie vergroening, bijvoorbeeld ter verbetering van waterafvoer
- STOP serieus nemen, stappen-trappen-ov-parkeren in visie en uitvoering
- Meer naar elkaar omkijken, burenhulp enz. elkaar leren kennen activiteiten organiseren en betrokkenheid
- Toegankelijkheid openbare weg (m.n. ouderen met rollators)
- Grijs water bij nieuwbouw
- Gezonde mix&balans (woningtypen) studenten, expats etc.

Goed en gezond wonen voor iedereen

- Verkeersoverlast 30 km/u zone

- Op belangrijke plekken in de stad, die het hart vormen, is het belangrijk dat bouwplannen snel/snelle gerealiseerd worden. Kan dit in bouwvergunningen worden opgenomen? Tijdelijkheid inkorten en mensen informeren
- Verduurzamen van woningen laagste inkomensklassen moeten prioriteit krijgen (vocht, schimmel). Gemeente moet actieve rol spelen.
- Voorkom clusterwonen, meng als corporaties mensen, dus niet alleen statushouders
- Wonen bij elkaar en hofjes betekent op elkaar letten, elkaar ontmoeten, we worden ouder. Dus liefst bij elkaar wonen met veel groen
- Verdere vergroeningen en project tegelwippen gemeentebreed opschalen. Duidelijke beleidskeuzes maken.
- Bij bouwen ook nog voor sociale samenhang (scholen, verenigingsleven en faciliteiten hiervoor). Respecteer de historie en karakter van de wijk
- Regels voor commerciële praktijken
- Betaalbare woningen voor starters en senioren

Ontmoeting

- Elke buurt een kwalitatieve (beter en meer) ontmoetingsplek (multifunctioneel) met prioriteit voor Scharn
- Ontmoetingsplek moet combinatie van functies bevatten (wonen, ontmoeten en zorg)
- Aen de Wan is niet aantrekkelijk genoeg, een ontmoetingsplek moet multifunctioneel zijn (bijv. feestzaal, fancy fair, eetplek).
- Meer aanbod voor jongeren, voor kinderen dichtbij huis, ergens waar het veilig is, bij voorkeur niet helemaal buiten of aan de rand van de stad (bv. Demertdwardsstraat)